

Circular Aclaratoria Nro: 02	LICITACIÓN PÚBLICA NRO 01/2019
------------------------------	--------------------------------

Lugar y Fecha:	Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de marzo de 2019.
Organismo Contratante:	Instituto de Obra Social de las Fuerzas Armadas y de Seguridad

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Tipo:	Licitación Pública	Nro: 01	Ejercicio: 2019
Clase:	De Etapa Única Nacional		
Modalidad:	Llave en mano		
Expediente Nro: EX-2018-63223784- -APN-SGOMYS#IOSFA			
Rubro Comercial:	Mantenimiento y reparación de edificios		
Objeto de la contratación:	Refuncionalización del Edificio IOSFA – San José, ubicado en la Calle San José N° 317 – C.A.B.A. (Oficinas 2°, 5° y 6° Piso, Baños 1° al 8° Piso exceptuando el 4°).		

ACTO DE APERTURA

Lugar y Dirección	Fecha y Horario
Paso 551 – Subgerencia de Bienes Patrimoniales, Compras y Contrataciones - Planta Baja (C1031ABK) C.A.B.A.	22 de marzo de 2019 – 10:00 Hs

DESCRIPCIÓN

En respuesta a las consultas realizadas por interesados se emite la presente Circular Aclaratoria, siguiendo el orden numérico de las consultas detalladas en la Circular Aclaratoria Nro 01 del presente Acto Contractual.

Consulta 2:

¿El mobiliario de la oficina hay que cotizarlos?

Consulta 3:

Punto 1 PISODUCTO.

- a) Se especifica de 50 mm de altura. ¿Si hay problemas con el espesor de la carpeta y contrapiso, se puede proveer de 35 mm?
- b) ¿Pueden ser de chapa y/ PVC?

Punto 2 CARPINTERIA PECERA s Corte Fraccionado "C-C" (Plano A4).

- a) Solicitamos ampliación de detalles.
- b) Terminación contra cielorraso.
- c) Altura de parantes horizontales.

Punto 3 PUERTA BLINDEX.

- a) ¿Medidas, estándar?

2600

154

Punto 4 PUERTA DE ACCESO A PLATAFORMA A°A°.

a) ¿Especificaciones, detalles, medidas?

Punto 5 HORARIO DE TRABAJO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

a) ¿lunes a viernes, las 24 horas?

b) ¿sábados y Domingos?

c) ¿Restricción horaria por ruidos molestos?

Punto 6 AVISO DE OBRA.

a) A cargo de IOSFA?

Punto 7 PROTECCIONES EN FACHADA por cambio de vidrios y retiros equipos de A°A°.

a) ¿Los gestiona IOSFA?

Punto 8 PERMISOS PARA IZAR EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.

a) ¿Los gestiona IOSFA?

Punto 9 DESCARGA DE MATERIALES.

a) ¿Se puede usar el lugar reservado por IOSFA en la calle?

b) ¿Las 24 hs de Lu a Vie?

Punto 10 VOLQUETE.

a) ¿Se permite estacionarlo sobre la mano derecha de San José?

Punto 11 PORCELANATOS.

a) ¿Pisos, marca y modelo a proveer?

b) ¿Revestimientos, marca y modelo a proveer?

Punto 12 MAMPARAS DIVISORIAS EN BAÑOS.

a) ¿Especificar perfilera?

b) ¿Medidas divisores de mingitorio?

Punto 13 LUMINARIAS.

a) ¿Marca y modelo?

Punto 14 CERTIFICACION MENSUAL.

a) ¿Se certifica por avance sobre la incidencia porcentual indicada?

b) ¿Obra ejecutada parcial de cada sector?

Consulta 4:

Punto 1. ¿En el reemplazo total de la instalación existente, las bocas de centro quedan las mismas?

Punto 2. ¿Los tableros pueden ser gabinetes metálicos de 90 bocas?

Punto 3. Conducto bajo piso tiene que ser de 4 secciones, 70 mm. ancho x 50 de alto?

Respuesta N° 02:

Respecto al mobiliario hago saber que de conformidad con lo indicado en la MD 08/18 el mismo deberá ser provisto e instalado por el Contratista.

Respuesta N° 03:

Al Punto 1.

- a) *Deben atenerse a la Memoria Descriptiva.*
- b) *Tienen que ser de PVC.*

Al punto 2.

- a), b) y c) *Se ha corregido Corte Fraccionado "C-C". Se adjunta Plano A-4-1.*

Al Punto 3.

- a) *Deben ser de medidas estándar para su rápido reemplazo por rotura.*

Al punto 4.

- a) *De aluminio, vidriada, de hoja 0,90 m.*

Al punto 5.

- a) *El horario de obra será desde las 8 horas hasta las 17 horas.*
- b) *NO.*
- c) *NO.*

Al punto 6.

- a) *Si el Aviso de Obra es requerido será a cargo del Adjudicatario.*

Al punto 7.

- a) *Los gestiona la Adjudicataria.*

Al punto 8.

- a) *No se requiere; los equipos se izarán por ascensor y/o escalera existente.*

Al punto 9.

- a) y b) *Se puede usar el lugar en horario de Obra.*

Al punto 10.

- a) *Está permitido.*

Al punto 11.

- a) y b) *Similares a los colocados en 4° Piso.*

Al punto 12.

- a) y b) *Similares a los colocados en el 4° Piso.*

Al punto 13.

- a) *Según indica la Memoria Descriptiva.*

Al punto 14.

- a) y b) *Se deberá respetar lo indicado en el Apéndice 1 a las Memorias Descriptivas.*

Respuesta N° 04:

Al punto 1.

Se hace saber que en los pisos de oficinas se mantienen las bocas existentes y en

los baños se modifican ya que de acuerdo a la MD llevan cielo raso suspendido.




Al punto 2.

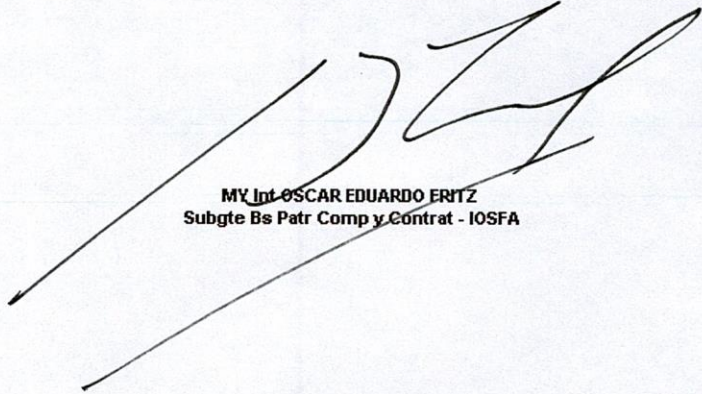
Conforme la MD debe ser de material plástico, sin perjuicio de ello podrán ser reemplazados por material metálico.

Al punto 3.

De acuerdo a la MD y el plano PD-1 está indicado su pregunta

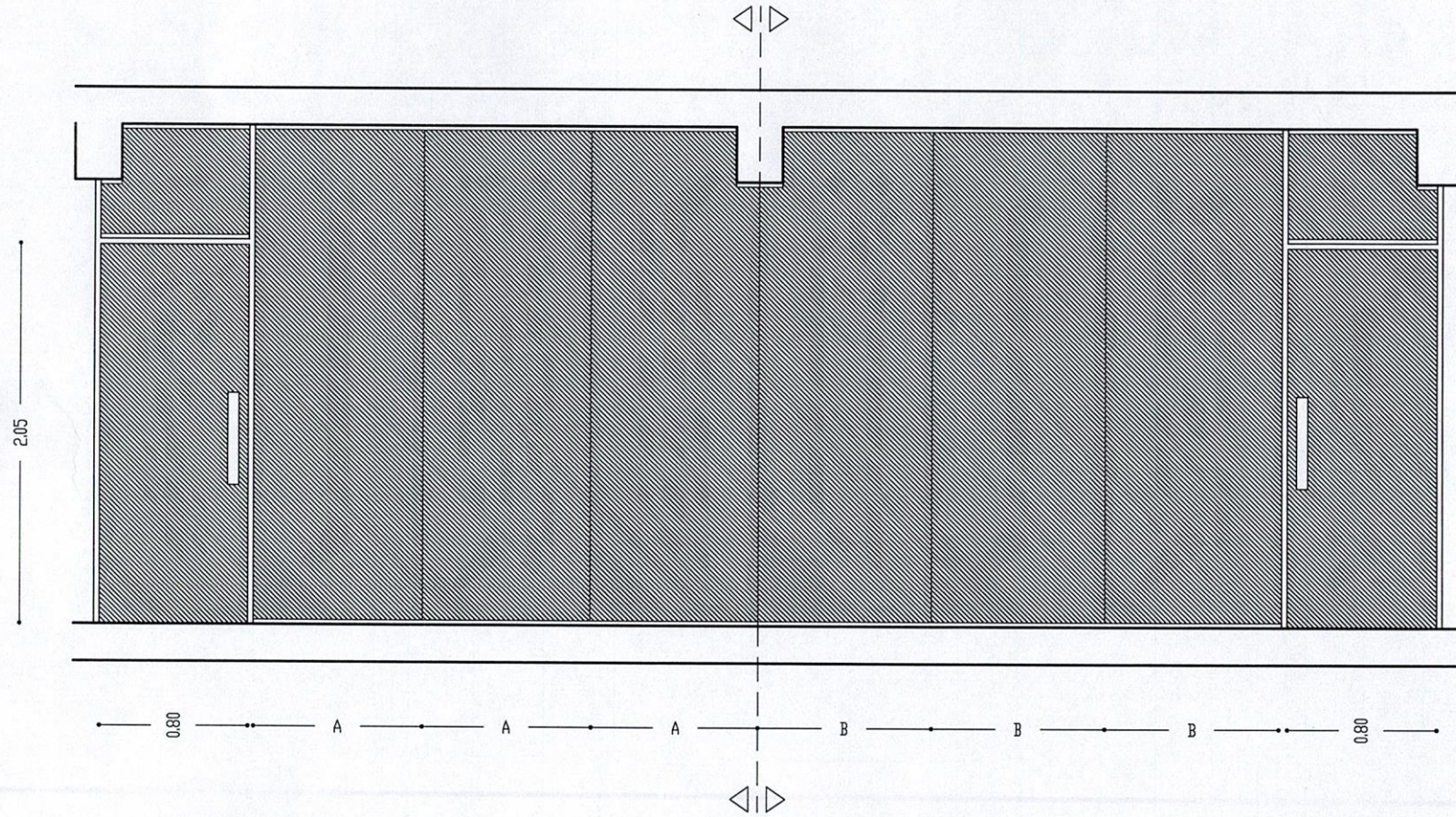
Agregados: - Plano A-4-1.
- Planta del Edificio en formato CAD.

SCC






MY Int OSCAR EDUARDO FRITZ
Subgte Bs Patr Comp y Contrat - IOSFA

INICIO DE COLOCACION DE PARDOS DE VIDRIO
DE ANCHO SEÑALADO POR ALTURA HASTA LOSA



CORTE FRACCIONADO C-C

EDIFICIO SAN JOSÉ - IOSFA		
PROFESIONALES ARQ. SASHA POPOW ING. JOSÉ HERNÁNDEZ	REVISADO ARQ. HÉCTOR GARCÍA MIRAMÓN APROBADO CR. GABRIEL CASAS	
DOMICILIO: SAN JOSÉ 317 - C.A.B.A.		
PLANO N° A-4-1	REFUNCIONALIZACIÓN DEL SECTOR DE OFICINAS DEL EDIFICIO SAN JOSÉ - IOSFA (PISOS 2° - 5° - 6°)	CORTE FRACCIONADO C-C -REFORMULADO
LUGAR Y FECHA: CABA, 26 DE NOVIEMBRE DE 2018	ESCALA: 1:25	